

## Knappe Ressourcen, Grenzenlose Chancen – IMMO FutureLab 2023

**Der Immobilienkongress IMMO FutureLab (kurz IFL) nimmt sich heuer am 04. Mai im Reaktor Wien das Thema der Ressourcenverknappung an. Namhafte Vortragende wie Karina Schunker (EHL) oder Christoph Löffler (EPEA part of Drees & Sommer) haben bereits ihr Kommen zugesagt. Das Programm zum diesjährigen Innovationskongress steht nun fest.**

(Wien, 24.04.2023) Viele Ressourcen neigen sich dem Ende zu – die Verknappung in den unterschiedlichsten Bereichen erhöht die Komplexität bei der Entwicklung von Immobilienprojekten. Die Unternehmen stehen vor der Frage wie sie der Herausforderung von schwindendem Rohstoff, knapper Energie und mangelnden Fachkräften entgegentreten und in eine Chance zu innovieren umwandeln können. Unter dem Motto "Shortage (R)Evolution - Wie die Immobilienwirtschaft in Zeiten knapper Ressourcen und steigender Kosten zu neuer Zusammenarbeit findet" werden beim IMMO FutureLab am 04. Mai 2023 im Reaktor Wien hochkarätige Referenten und Experten aus der Branche erwartet.

Zu den Referenten gehören führende Köpfe aus der Immobilienbranche, darunter Karina Schunker, Geschäftsführerin von EHL Wohnen, Christoph Löffler, Drees & Sommer Beauftragter der EPEA, Walter Hammertinger, Geschäftsführender Gesellschafter der Value One Development, uvm. Neben den Vorträgen und Diskussionen lädt der Innovationskongress auch zum Networking und Austausch unter den Teilnehmer:innen ein.

Das volle Programm in chronologischer Abfolge wie folgt:

- **Peter Engert (ÖGNI)** - Einführung Shortage (R)Evolution
- **Wolfgang Kradischnig (Delta)** - Verknappung: 4 Wege zur Lösung
- **Werner Pamminer (Business Upper Austria)** - Die Zukunft liegt im Bestand – Der Beitrag der Business Upper Austria zur Leerstandsrevitalisierung
- **Dominik Wegmayer (PAYUCA)** – Elektrifizierung in Zeiten begrenzter Ressourcen
- **Franz Mittermayer (EVN)** - Knappheit in der Energiewirtschaft
- **Christoph Löffler (EPEA) x Dominik Breitfuß (TU Wien)** - Urban Mining - Die Stadt als Rohstoffbank
- **Karina Schunker (EHL)** - Angebotsentwicklung und Zukunftschancen am Wohnimmobilienmarkt
- **Walter Hammertinger (value one)** - Ressourcenverknappung in der Immobilienbranche: Warum wir dringend umdenken und handeln müssen
- **Carmen Dilch (FH Wien)** - Entwicklung und Zukunftschancen am Fachkräftemarkt der Immobilienwirtschaft
- **Oguzhan Köse (OK Consult)** - Dem Personalmangel mit Ethnoperpersonalmarketing entgegenwirken

"Wir freuen uns darauf, unseren Teilnehmer:innen einen spannenden Tag mit interessanten Gesprächen und Erkenntnissen zu bieten", sagt Iris Einwaller, Veranstalterin und Geschäftsführerin der epmedia Werbeagentur. "Wir sind überzeugt, dass das IMMO

FutureLab dazu beitragen wird, dass die Immobilienwirtschaft neue Lösungsansätze und Perspektiven für die Zukunft entwickeln wird."

Der Kongress richtet sich an alle, die in der Immobilienbranche tätig sind oder sich für das Thema Verknappung und Ressourceneffizienz interessieren. Weitere Informationen und Tickets finden Sie unter [www.immofuturelab.at](http://www.immofuturelab.at)

#### **Allgemeines zum IMMO FutureLab:**

Das IMMO FutureLab wurde mit dem Ziel geschaffen, das zukunftsorientierte Denken in der Branche zu fördern, neue Themen aufzugreifen und den Teilnehmer:innen ein Forum zum Austausch zu bieten. Jedes Jahr lockt der eintägige Innovationskongress rund 100 Branchenexpert:innen in den Reaktor, um ihre Meinungen auszutauschen. Als Veranstalter zeichnet die epmedia Werbeagentur verantwortlich, die unter anderem den Immobilienball, den Immobilienaward Cäsar sowie den Real Estate Leaders Summit re.comm zu ihren Eventformaten zählt. Ein besonderer Dank gilt den Sponsoren DELTA, EHL und ÖGNI. Außerdem unterstützten die Medien- und Kooperationspartner Die Presse, Immobilien Magazin, Kurier und ACE der TU Wien.

Weitere Informationen finden Sie unter [www.immofuturelab.at](http://www.immofuturelab.at)

#### **Details zum Event:**

Datum: Dienstag, 9. Mai 2023

Zeit: 08:00 bis 17:00 Uhr

Ort: Reaktor Wien, Geblergasse 40, 1170 Wien

Tickets erhältlich unter <https://www.immofuturelab.at/#tickets>

Student:innen der Immobilienwirtschaft, Studierende und Alumni des ACE der TU Wien, sowie Mitglieder des IG Lebenszyklus, der FIABCI der ÖGNI, der RICS und Salon Real können sich einen Ticketrabatt sichern!

#### **Rückfragehinweis:**

Claudia Lam

epmedia Werbeagentur GmbH

T: +43 1 512 16 16 - 34

E: [claudia.lam@epmedia.at](mailto:claudia.lam@epmedia.at)

## **Nichts geht mehr: Ohne Allianzen keine Immobilienprojekte?**

**Dieser Frage widmet sich der diesjährige Immobilienkongress IMMO FutureLab am 04. Mai im Reaktor in Wien. Namhafte Vortragende wie Gerald Beck (Geschäftsführer UBM Development) oder Karin Fuhrmann (Partnerin TPA Österreich) haben bereits ihr Kommen zugesagt. Das Programm zum diesjährigen Innovationskongress steht nun fest.**

(Wien, 04.04.2022) Der EU-Verordnungsdschungel wird immer dichter, das Thema ESG (Environmental Social Governance) ist in aller Munde und wo internationale Immobilieninvestoren diesen Begriff schon in Ihren Kriterienkatalog aufgenommen haben, ziehen inländische Investoren bereits nach. Nationale Gesetzesverschärfungen, neue Bauordnungen, die fortschreitende Digitalisierung und technologische Anforderungen – um nur einige Herausforderungen aufzuzählen – tragen ihr Übriges zur Komplexität bei Immobilienprojekten bei.

All diesen Themen kann man nur noch Herr werden, wenn man Allianzen auf den unterschiedlichsten Ebenen bildet. Davon sind die beiden Initiatoren Peter Engert (Geschäftsführer der Österreichischen Gesellschaft für eine nachhaltige Immobilienwirtschaft - ÖGNI) und Wolfgang Kradischnig (Miteigentümer der DELTA Gruppe) überzeugt. Und diese Themen werden sich daher auch umfangreich im diesjährigen Programm – welches nun feststeht – zum fünften IMMO FutureLab, am 04. Mai 2022 im Reaktor Wien, widerspiegeln.

Unter anderem zieht Gerald Beck, Geschäftsführer bei UBM Development Österreich, das Leopoldquartier als Best Practice Beispiel heran und spricht über die Rolle von Kooperationen während der Projektentwicklung in seinem Vortrag „Allianzen anhand des Leopoldquartiers“. Kevin Soemmer, Leiter des Baumanagements bei WINEGG, mit der Keynote „Allianzen für nachhaltige Lebensräume“, erzählt darüber wie neben ihren externen Partnern und Konsolenten auch die internen Allianzen entscheidend zur Entwicklung von nachhaltigen Lebensräumen beiträgt. Weiters steht Karin Fuhrmann, Partnerin bei TPA Österreich, heuer mit dem Thema „ESG als Metabegriff für alle künftigen Kooperationen“ auf der IMMO FutureLab Bühne und beantwortet Fragen wie: Was bedeutet ESG für alle künftigen Kooperationen? Welche Allianzen im Finanzierungsbereich gibt es? uvm. Mehr zu den spannenden Vortragsthemen finden Sie unter: [www.immofuturelab.at](http://www.immofuturelab.at)

Neben dem Live-Event in der bewährten Location im Reaktor Wien besteht zusätzlich wieder die Möglichkeit den Innovationskongress bequem durch einen Live-Stream mitzuverfolgen. Das IMMO FutureLab bietet eine hervorragende Möglichkeit tiefer in die Materie der Allianzen einzutauchen und mit anderen Branchenexpert:innen aus dem Immobilienbereich ins Gespräch zu kommen. Durch den Event führt Moderator Heimo Rollett.

**Tickets für die Veranstaltung sind über die Website des IMMO FutureLab erhältlich. StudentInnen und Alumni des ACE der TU Wien, StudentInnen der Immobilienwirtschaft, sowie Mitglieder der ÖGNI, des RICS, der FIABCI und des IG-Lebenszyklus können sich einen Ticketrabatt sichern!**

### **Details zum Event:**

Datum: Mittwoch, 4. Mai 2022

Zeit: 08:00 bis 17:00 Uhr

Ort: Reaktor Wien, Geblergasse 40, 1170 Wien

Tickets finden Sie unter: [www.immofuturelab.at](http://www.immofuturelab.at)

### **Rückfragehinweis:**

Claudia Lam  
epmedia Werbeagentur GmbH  
T: +43 1 512 16 16 - 34  
E: [claudia.lam@epmedia.at](mailto:claudia.lam@epmedia.at)