ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

für den Kongress „IMMOFutureLab 2027“ der epmedia Werbeagentur GmbH (im Folgenden der Veranstalter)
(Stand: November 2026)

Präambel

Zu Gunsten der besseren Lesbarkeit und Verständlichkeit der Inhalte wurde bei personenbezogenen Bezeichnungen auf die geschlechterspezifische Formulierung verzichtet. Mit der verwendeten männlichen Schreibweise sind alle Geschlechter gleichermaßen angesprochen.

1. Gegenstand und Geltungsbereich

1a) Die vorliegenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) regeln die Beziehungen des Veranstalters als Rechtsträger des IMMO FutureLab zu den Kongressteilnehmern und Bestellern. Sie regeln alle Verträge das IMMO FutureLab betreffend, seien sie entgeltlich oder unentgeltlich, einschließlich zubuchbarer Leistungen wie dem KI Lab.
1b) Das Angebot richtet sich ausschließlich an Unternehmer im Sinne des § 1 UGB. Mit der Bestellung bestätigt der Besteller, als Unternehmer zu handeln. Verbraucher im Sinne des Konsumentenschutzgesetzes (KSchG) können keine Tickets bestellen.
1c) Die Bestellung über das Online-Formular auf www.immofuturelab.at ist ein verbindliches Angebot des Bestellers. Der Vertrag kommt mit der Bestellbestätigung des Veranstalters per E-Mail zustande. Bestellt ein Unternehmen Tickets für mehrere Personen, ist es Vertragspartner und Rechnungsempfänger und informiert die angemeldeten Personen über diese AGB und die Datenschutzerklärung.
1d) Abweichende Bedingungen des Bestellers gelten nur, wenn der Veranstalter ihnen ausdrücklich zustimmt. Änderungen und Ergänzungen des Vertrages bedürfen der Textform; E-Mail genügt.
1e) Die AGB in der jeweils gültigen Fassung werden vollinhaltlich auf der Website des IMMOFutureLab unter www.immofuturelab.at veröffentlicht. Es gilt die Fassung zum Zeitpunkt der Bestellung.

2. Absage und Verschub der Veranstaltung

2a) Der Veranstalter ist berechtigt, das IMMOFutureLab aus wichtigen Gründen, etwa wegen zu geringer Anmeldungen, höherer Gewalt oder behördlicher Anordnung, abzusagen oder zu verschieben. In diesem Fall erstattet er die bereits geleisteten Teilnahmegebühren vollständig zurück. Bei einem Verschub kann der Besteller stattdessen sein Ticket für den neuen Termin behalten.
2b) Entfällt nur das KI Lab, wird die Gebühr für die Zubuchung erstattet; der Vertrag über die Kongressteilnahme bleibt bestehen.
2c) Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Ersatz von Reise- und Hotelkosten, bestehen nicht.

3. Änderungen im Veranstaltungsablauf

Der Veranstalter behält sich das Recht vor, Programm, Vortragende, Uhrzeiten und Räume zu ändern sowie einzelne Programmpunkte zu ersetzen oder entfallen zu lassen, sofern der Gesamtcharakter der Veranstaltung erhalten bleibt. Solche Änderungen begründen kein Recht auf Rückerstattung der Teilnahmegebühr, von Teilen der Teilnahmegebühr oder sonstiger Aufwendungen.

4. Ablehnung einer Anmeldung

Der Veranstalter kann ohne Angabe von Gründen eine Anmeldung zum IMMOFutureLab zurückweisen, insbesondere wenn die Veranstaltung oder das KI Lab ausgebucht ist.

5. Leistungen

5a) Der Veranstalter veranstaltet am Freitag, 12. März 2027, in der VIECON Messe Wien, Messeplatz 1, 1020 Wien, den Innovationskongress IMMOFutureLab für Personen aus der Immobilienbranche. Termine, Inhalte und Vortragende werden im Kongressprogramm und unter www.immofuturelab.at veröffentlicht. Die Veranstaltung findet als Live-Event statt.
5b) Die Teilnahmegebühr ist für jeden Kongressteilnehmer zu entrichten. Sie inkludiert die Teilnahme am Kongress laut Programm inklusive der Verpflegung im Rahmen der Veranstaltung, die Teilnahme am Branchenabend sowie den Eintritt zur WIM Wiener Immobilien Messe am 13. und 14. März 2027. Nicht enthalten sind Anreise, Verpflegung außerhalb der Veranstaltung und etwaige Unterkunft.
5c) Branchenabend und WIM-Eintritt sind Leistungen der Veranstalterin der WIM, der Austrian Exhibition Experts GmbH, Rotenturmstraße 11/11, 1010 Wien. Dafür gelten ergänzend deren Bedingungen. Der Termin des Branchenabends (12. oder 13. März 2027) wird rechtzeitig unter www.immofuturelab.at und per E-Mail bekanntgegeben.
5d) Das KI Lab ist ein rund dreistündiger Praxis-Workshop der AI Immo Academy der epmedia für Makler und Bauträger am 12. März 2027; die genaue Uhrzeit ist dem Programm zu entnehmen. Das KI Lab ist nur zusammen mit einem Kongressticket buchbar. Die Plätze sind begrenzt und werden in der Reihenfolge der Bestellungen vergeben. Teilnehmer bringen einen eigenen Laptop mit.

5e) Vor Ort gelten die Hausordnung der VIECON Messe Wien und die Anweisungen des Veranstalters. Wer den Ablauf erheblich stört, kann ohne Erstattung der Teilnahmegebühr von der Veranstaltung ausgeschlossen werden.

6. Verrechnung und Zahlung

6a) Es gelten die Preise zum Zeitpunkt der Bestellung zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer: Kongressticket € 350,00 pro Person, Zubuchung KI Lab € 190,00 pro Person.
6b) Frühbucher- und Rabattcodes gelten nur im angegebenen Zeitraum und nur bei Eingabe während der Bestellung. Sie sind nicht kombinierbar, nicht nachträglich anrechenbar und nicht in bar ablösbar. Der Frühbucher-Code EARLYBIRD100 reduziert den Preis um € 100,00 pro Kongressticket und gilt für Bestellungen bis 21. Jänner 2027.
6c) Die Bezahlung erfolgt mittels Rechnung, die nach Vertragsabschluss per E-Mail übermittelt wird. Sie ist binnen 14 Tagen ab Rechnungsdatum ohne Abzug fällig, spätestens jedoch vor Beginn der Veranstaltung. Bei Zahlungsverzug kann der Veranstalter die Teilnahme verweigern; die Zahlungspflicht bleibt bestehen. Es gelten die Verzugszinsen nach § 456 UGB.
6d) Um zu gewährleisten, dass nur berechtigte Personen an der Veranstaltung teilnehmen, verpflichten sich die Kongressteilnehmer, sich auf Anfrage der Kongressmitarbeiter vor Ort mittels Kongresskarte (ausgedruckt oder digital) und Lichtbildausweis auszuweisen. Kongresskarten gelten für die bei der Bestellung genannte Person; die Übertragung auf eine Ersatzperson regelt Punkt 7c. Ein gewerblicher Weiterverkauf ist nicht gestattet.

7. Storno-Bedingungen

7a) Der Rücktritt von einer Anmeldung sowie die Übertragung einer Anmeldung auf eine andere Person müssen in Textform an events@epmedia.at erfolgen.
7b) Bei einer Stornierung sind 100 % der Teilnahmegebühren einschließlich gebuchter Zusatzleistungen wie dem KI Lab fällig. Das gilt auch bei Nichterscheinen.
7c) Der Besteller kann jederzeit kostenlos eine Ersatzperson benennen; die Stornogebühr entfällt dann. Damit Namensschild und Teilnehmerliste stimmen, bitten wir um Mitteilung bis spätestens zwei Werktage vor der Veranstaltung. Eine Benennung ist auch noch am Veranstaltungstag vor Ort möglich.

8. Haftung

8a) Alle Kongressteilnehmer und Referenten des IMMOFutureLab besuchen die Veranstaltung auf eigene Gefahr.
8b) Eine Haftung seitens des Veranstalters für etwaige den Kongressteilnehmern entstehende Schäden ist ausgeschlossen, sofern diese vom Veranstalter nicht grob fahrlässig verursacht wurden. Dieser Haftungsausschluss gilt auch hinsichtlich eines Verhaltens von Erfüllungs- und/oder Verrichtungsgehilfen des Veranstalters. Im Falle der Verletzung von vertragswesentlichen Pflichten haftet der Veranstalter nur im Rahmen des vorhersehbaren Schadens.
8c) Für Inhalte und Aussagen der Vortragenden, Round-Table-Gäste und Anbieter von Lösungs-Pitches übernimmt der Veranstalter keine Haftung. Für mitgebrachte Gegenstände, insbesondere Laptops im KI Lab, und für die Garderobe haftet er nur bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.
8d) Die Verjährungsfrist für die Geltendmachung von Schadenersatzansprüchen gegenüber dem Veranstalter beträgt sechs Monate ab Kenntnis von Schaden und Schädiger.

9. Datenschutz

9a) Die im Rahmen der Bestellung zur Verfügung gestellten Daten werden nach der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und dem österreichischen Datenschutzgesetz (DSG) verarbeitet. Einzelheiten enthält die Datenschutzerklärung unter www.immofuturelab.at/datenschutz.
9b) Nach der Bestellung erhalten die Kongressteilnehmer elektronisch wichtige Informationen zum IMMOFutureLab. Newsletter und Werbung erhalten sie nur, wenn sie dem gesondert zustimmen.
9c) Name, Firma und Funktion der Kongressteilnehmer werden in einer Teilnehmerliste den Teilnehmern vor Ort und den Sponsoren der Veranstaltung zur Verfügung gestellt. E-Mail-Adressen und Telefonnummern werden nicht weitergegeben. Der Aufnahme in die Liste kann bei der Bestellung oder jederzeit per E-Mail an events@epmedia.at widersprochen werden.
9d) Der Veranstalter lässt während der Veranstaltung fotografieren und filmen und veröffentlicht die Aufnahmen zur Berichterstattung und Bewerbung des IMMOFutureLab, etwa auf www.immofuturelab.at, in Social Media, im Newsletter und in der Berichterstattung der Medienpartner. Wer nicht abgebildet werden möchte, teilt dies beim Check-in oder dem Fotografen mit.
9e) Die Datenschutzerklärung des Veranstalters findet keine Anwendung auf Internetseiten, auf die durch Link oder Button verwiesen wird und die nicht vom Veranstalter erstellt wurden.

10. Schlussbestimmungen

Sollten einzelne Bestimmungen des Vertrages ganz oder teilweise unwirksam sein oder sollte der Vertrag eine Lücke enthalten, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen oder Teile solcher Bestimmungen unberührt. Anstelle der unwirksamen oder fehlenden Bestimmungen treten die jeweiligen gesetzlichen Regelungen.

11. Gerichtsstand, anwendbares Recht

Sämtliche Rechte und Pflichten das IMMOFutureLab betreffend unterliegen österreichischem Recht unter Ausschluss der Verweisungsnormen und des UN-Kaufrechts. Gerichtsstand ist das sachlich zuständige Gericht in Wien.

12. Rechtlicher Hinweis

12a) Ein persönliches Aufzeichnen der Vorträge (Ton oder Video) ist nicht gestattet. Fotos für den Eigengebrauch sind erlaubt, sofern sie den Ablauf nicht stören. Die Image-Videos, die auch im öffentlichen Webseiten-Bereich zu finden sind, dürfen geteilt werden.

12b) Im KI Lab gelten für die verwendeten KI-Werkzeuge die Bedingungen der jeweiligen Anbieter. Teilnehmer geben keine vertraulichen Daten und keine personenbezogenen Daten Dritter (z. B. Kunden- oder Mieterdaten) ein. Ergebnisse von KI-Werkzeugen können fehlerhaft sein; ihre Prüfung und Verwendung liegt in der Verantwortung der Teilnehmer.